

**Tasse retroattive: necessaria
una norma costituzionale per
impedirle**

,

.



* con "DC Comics Story" €7,90 in più; con "Innovazione e Cultura Business English 24" €6,90 in più; con "I Protagonisti della Grande Guerra" €9,90 in più; con "I Maestri dell'Arte" €6,90 in più; con "La Compagnia di Gesù" €9,90 in più; con "Aspenia" €12,00 in più; con "Dossier lavoro" €9,90 in più; con "L'Impresa" €6,90 in più; con "Casa - Guida all'acquisto e alla vendita" €9,90 in più; con "I nuovi accertamenti fiscali" €9,90 in più; con "How To Spend It" €0,50 in più; con "Il Maschile" €0,50 in più. Nella Regione Campania, solo su richiesta e fino ad esaurimento copie, in abbinamento gratuito con Il Denaro a €1,50. Nella Regione Umbria in abbinamento obbligatorio con Il Giornale dell'Umbria a €1,10.

DEL LUNEDÌ



LE INIZIATIVE DEL SOLE 24 ORE

Oggi il debutto di «PlusPlus24»: tutto il fisco in un sistema integrato

www.plusplus24fisco.ilsole24ore.com

Servizio ► pagine

Dall'entrata in vigore dello Statuto del contribuente sono 86 le deroghe esplicite, 16 a favore di cittadini e imprese

Tasse retroattive: in tre anni conto da 10 miliardi di euro >

Dal 2011 al Ddl di stabilità boom di imposte per il passato e maxi-acconti

PATTI DA RISCRIVERE

È il momento di una nuova «Carta»

di Angelo Cremonese

Il grado di civiltà di un paese si misura anche dalla lealtà con cui si pone nei confronti dei propri cittadini, imponendo leggi giuste e osservanza delle stesse. Lo Statuto dei diritti del contribuente ha rappresentato, in campo tributario, il più importante tentativo di reimpostare il rapporto tra fisco e cittadini su basi di certezza, trasparenza e reciproco rispetto.

Arriva a 10 miliardi di euro il conto del "Fisco retroattivo", contando le imposte con effetto per il passato e i maxi-acconti dal 2011 a oggi. Complessivamente, le violazioni del principio di non retroattività dello Statuto del contribuente sono 86 dal 2000, limitando il conteggio a quelle espresse.

Il record in termini di maggiori imposte retroattive spetta alla manovra salva-Italia del 2011, mentre negli ultimi due anni si è affermata la tendenza a chiedere ai contribuenti super-acconti o ad anticipare i versamenti previsti su più anni. Ma non mancano le norme retroattive pro contribuente, come la deducibilità dell'Imu sui fabbricati strumentali.

Dell'Oste e Parente ► pagina 5

Immobili

Per il mattone ancora un calo «da imposte»

Le tasse non danneggiano solo il mercato, ma anche i valori immobiliari. Il confronto dei valori Omi, l'Osservatorio immobiliare dell'agenzia delle Entrate, evidenzia un'ulteriore caduta rispetto al 2012, quando già il mercato era ai minimi.

Fossati e Trovati ► pagina 4

LE VARIAZIONI 2012-2014

Oscillazioni dei valori Omi negli ultimi tre anni per gli immobili in alcuni grandi centri (valori %)

