

Inoppugnabile il parere di congruità dell'Ordine Italia Oggi del 12-10-2020

Contratto d'opera – Compensi spettanti al Legale

Due vie per il compenso ai legali – Italia Oggi del 5 ottobre 2020

Due vie per il compenso ai legali

Cassazione: se il difensore spara una pretesa esagerata il giudice può adeguarla

Calcolo sulla domanda o sulla cifra attribuita a chi vince

articolo riportato nel rispetto ai sensi dell'art. 70 L. Diritto Autore

Casse, proroga contributi ok – Italia Oggi del 01-10-2020

L'apertura del Ministero del Lavoro alla presentazione del rapporto welfare dell' Adepp

Versamenti rinviati nel rispetto degli equilibri di bilancio
articolo riportato nel rispetto ai sensi dell'art. 70 L.
Diritto Autore

Diritto Immobiliare – Avvocato Carlo Rossi

Diritto Immobiliare avvocato Carlo Rossi

URBANISTICA • presentazione parere preventivo su variante piano urbanistico operativo (attuativo)	ACQUE	CONTRATTUALISTICA • Le fideiussioni garanzia somme (art. 2 dlgs. 122/2005) garanzia decennale (art. 4 dlgs. 122/2005) • Assicurazioni ...
FISCALE	PAESAGGISTICA	

Normativa:

TU EDILIZIA W.K.

TU EDILIZIA – DPR 380/2001

L.R. Urbanistica n. 36/1997 –
legge regionale n.36 del 4 settembre 1997 e successive modifiche

DISCIPLINA ATTIVITA' EDILIZIA (L.R. LIGURIA N. 16/2008)

Regolamento edilizio La Spezia REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE LA SPEZIA

PU0 Piano Urbanistico Operativo: artt. 50 e 51 L.R.L. 36/1997
sentenza su durata del PU0 e risarcimento per la scadenza per
inerzia dell'Amministrazione

VINCOLI PAESAGGISTICI – IL C.D. VINCOLO GALASSO – CODICE DEI
BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO – ART. 142 E SS.

PROCEDURA DI AUTORIZZAZIONE – competenza Regione Liguria

NOZIONE DI CORSO D'ACQUA

RILEVANZA DEL MOMENTO DELL'INSERIMENTO DEL CORSO D'ACQUA NELL'ELENCO (SE EFFETTIVA)

I) COMPRAVENDITA IMMOBILIARE

Trattative e verifiche preventive

Trattative e atti precontrattuali

prelazioni immobiliari

verifiche del notaio

due diligence fiscale

Contratti di compravendita immobiliare

il contratto preliminare di compravendita immobiliare

il contratto definitivo di compravendita immobiliare

la dichiarazione di conformità urbanistica e le relative
clausole notarili

nuove modalità di pagamento del prezzo: criptovalute e

deposito dal notaio

Le tutele legali e contrattuali delle parti

Le tutele legali e contrattuali delle parti

Le tutele speciali dell'acquirente nella compravendita di immobili da costruire

Le tutele giudiziali preventive e conservative a tutela della proprietà immobiliare

Adempimenti urbanistici e societari nelle compravendite immobiliari

La segnalazione certificata di agibilità nelle compravendite immobiliari : la valenza civilistica del certificato e la responsabilità del venditore

I titoli abilitativi nel diritto immobiliare italiano

CILA comunicazione inizio lavori asseverata

SCIA segnalazione certificata inizio attività

SCIA alternativa al p.d.c.

PDC permesso di costruire

T.U.E. dpr 380/01

La pubblicità immobiliare nelle operazioni straordinarie societarie

Principi di fiscalità immobiliare

Le imposte dirette e indirette delle diverse categorie di cespiti nei trasferimenti di immobili

Il trattamento fiscale degli immobili patrimonio delle imprese

Le variabili fiscali nelle strutture alternative "asset deal" vs "share deal"

Gli strumenti contrattuali di finanziamento immobiliare

Le clausole finanziarie del contratto di finanziamento immobiliare

Il contratto di finanziamento per l'acquisto dell'immobile: contratto di mutuo ai sensi del codice civile e finanziamento fondiario ai sensi del TUB

Finanziamento per lo sviluppo immobiliare

Il crowfiding nel real estate italiano

L'acquisto e la gestione di Non Performing Loan ipotecari

I professionisti e i manager nelle operazioni immobiliari: regole, responsabilità e tutele

...

I contratti di intermediazione immobiliare

...

I nuovi soggetti e i nuovi segmenti del mercato immobiliare

...

Sulle spettanze del legale non si può perdere tempo – Italia Oggi del 25-05-2020

Sulle spettanze del legale non si può perdere tempo

articolo riportato nel rispetto ai sensi dell'art. 70 L. Diritto Autore

PROFESSIONISTI, SOSTEGNO DIVERSO ITALIA OGGI del 21-05-2020

PROFESSIONISTI, SOSTEGNO DIVERSO

Differenze su Bonus, fondo perduto e congedi parentali

Gli autonomi iscritti all'Inps e quelli iscritti alle Casse non avranno gli stessi diritti

articolo riportato nel rispetto ai sensi dell'art. 70 L.
Diritto Autore

Processo penale telematico. PPT, Aiga finalmente l'upload per il deposito degli atti

Da Il Sole 24 Ore del 18-05-2020

"E' con grande e viva soddisfazione che Aiga vede finalmente recepita, in ambito penale, un'istanza che la stessa da anni sostiene per tutte le giurisdizioni ovvero la facoltà di

deposito di atti e documenti mediante l'upload diretto sul Portale dei Servizi Telematici”

Così l'Avv. **Luigi Martin**, Coordinatore del Dipartimento nuove tecnologie e processi telematici dell'AIGA, commenta l'entrata in vigore dal 1 maggio 2020 del Dl 30 aprile 2020 n.28 che ha introdotto all'art. 83 del Dl 18 2020 il comma 12 quater.1, norma che per la prima volta consente ai difensori di depositare telematicamente atti e documenti in ambito penale.

articolo riportato nel rispetto ai sensi dell'art. 70 L. Diritto Autore

LA TRASMISSIONE TELEMATICA DEI CORRISPETTIVI NON SI FERMA – ITALIA OGGI DEL 7 MAGGIO 2020

La trasmissione telematica dei corrispettivi non si ferma

Al contrario sono sospesi dichiarazione annuale iva, modello TR, LIPE ed esterometro

I chiarimenti sugli adempimenti sospesi

articolo riportato nel rispetto ai sensi dell'art. 70 L. Diritto Autore

Coronavirus la giustizia prova a ripartire dalle videoconferenze – Italia Oggi del 6 aprile 2020

Coronavirus la giustizia prova a ripartire dalle videoconferenze

Avvocatura e magistratura a confronto sulle misure emergenziali adottate dal governo

articolo riportato nel rispetto ai sensi dell'art. 70 L. Diritto Autore

IL VIRUS RIMANDA I CREDITI FORMATIVI – ITALIA OGGI DEL 27 MARZO 2020

Il virus ha fatto ridefinire gli obblighi formativi, per gli avvocati per adempiere agli obblighi formativi del 2020 basteranno 5 crediti

articolo riportato nel rispetto ai sensi dell'art. 70 L. Diritto Autore